

**ГЕНЕРАЛЬНАЯ ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

вул. Інтэрнацыянальная, 22, 220030, г. Мінск
тэл. (+375 17) 337 43 57, 328 55 41
факс (+375 17) 323 42 52
E-mail: info@prokuratura.gov.by
www.prokuratura.gov.by

**ГЕНЕРАЛЬНАЯ ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Интернациональная, 22, 220030, г. Минск
тэл. (+375 17) 337 43 57, 328 55 41
факс (+375 17) 323 42 52
E-mail: info@prokuratura.gov.by
www.prokuratura.gov.by

13.07.2018

0703-446-2012

Мотолько А.Г.

toxaby@gmail.com

В Генеральной прокуратуре рассмотрены обращения по вопросу законности строительства и ввода в эксплуатацию объекта придорожного сервиса СООО «Белрестинвест».

В 2012 году по результатам проведенной Генеральной прокуратурой совместно с Министерством культуры проверки установлен факт неправомерного строительства СООО «Белрестинвест» в составе объекта придорожного сервиса четырех домиков для отдыха и части здания ресторана на территории охранной зоны историко-культурной ценности «Месца згубы ахвяр палітычных рэпрэсій 30-40 гадоў XX стагоддзя ва ўрочышчы Курапаты» (далее – урочище Куропаты).

Установлено, что в нарушение требований постановления Министерства культуры от 12.05.2004 №15 «Аб зонах аховы матэрыяльнай нерухомай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Месца згубы ахвяр палітычных рэпрэсій 30-40 гадоў XX стагоддзя ва ўрочышчы Курапаты» строительство объектов осуществлялось в охранной зоне историко-культурной ценности.

В целях устранения нарушения Генеральной прокуратурой в Минский облисполком внесено представление с требованием определить дальнейшую судьбу самовольно возведенных строений.

Необходимо отметить, что согласно вышеназванному постановлению схема зон охраны действовала до разработки проекта детального планирования.

На основании решения Минского райисполкома от 28.12.2012 и задания КУП «УКС-Стройинвест» поручено УП «Минскградо» и индивидуальному предпринимателю Глиннику В.В. разработать проект детального планирования «Территория в границах: мемориал «Куропаты» - МКАД – местный проезд – а/д Колодищи-Заславль – граница мемориала «Куропаты» и проект зон охраны урочища «Куропаты».

Минский облисполком информировал Генеральную прокуратуру о том, что объект придорожного сервиса не функционирует, строительные

работы не осуществляются, в связи с чем предложено окончательное решение принять после разработки проекта детального планирования.

После разработки проект детального планирования и проект зон охраны согласованы научно-методической радой по вопросам охраны историко-культурного наследия при Министерстве культуры.

Новый проект зон охраны урочища «Куропаты» утвержден постановлением Министерства культуры от 01.12.2014 №70, согласно которому ширина охранной территории с северо-запада уменьшена с 120 м до 50 м, в связи с чем объект придорожного сервиса расположен за ее границей. Названное проектное решение обосновано результатами анализа ландшафта и развития территории историко-культурной ценности.

Одновременно информируем, что проектом детального планирования земельный участок, на котором расположен комплекс объектов придорожного сервиса СООО «Белрестинвест», имеет обременения в использовании. С восточной стороны ресторана исключаются все виды «громких мероприятий», организации отдыха на открытом воздухе. Данное ограничение касается всех форм отдыха в связи с необходимостью исключить нарушение сакрального характера примыкающей с восточной стороны историко-культурной ценности.

Заместитель начальника отдела
по надзору за исполнением
природоохранного и
земельного законодательства

В.Г. Куксо