



**МІНІСТЭРСТВА  
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,  
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
http://www.mas.by

13.04.2018 № 01-1-15/Б-936  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,  
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
http://www.mas.by

Белевцовой О.С.  
ул.Цветочная, 41  
223053, д.Дроздово  
Минский район

**О рассмотрении обращения**

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь (далее – Минстройархитектуры) в пределах компетенции рассмотрело Ваше обращение, поступившее в интернет-приемную 04.07.2018, по вопросам разработки генерального плана дер.Дроздово и сообщает следующее.

До утверждения в установленном законодательством порядке градостроительного проекта общего планирования разработанный ранее генеральный план населенного пункта является действующим.

Согласно требованиям статьи 42 Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Беларусь» (далее – Закон) основанием для разработки или изменения градостроительных проектов общего планирования являются:

отсутствие градостроительного проекта общего планирования для соответствующей территории;

реализация градостроительного проекта общего планирования вышестоящего уровня, которым затрагиваются интересы соответствующей территории;

требование о разработке градостроительного проекта общего планирования для соответствующей территории, содержащееся в государственных программах социально-экономического развития Республики Беларусь и ее административно-территориальных единиц, градостроительных проектах вышестоящего уровня;

противоречия между градостроительной документацией и тенденциями развития территорий.

окончание срока действия градостроительного проекта общего планирования.

Таким образом, отсутствие актуализированного генерального плана является основанием для разработки нового.

Заместитель Министра

Д.И.Семенкевич