



(для информирования
заинтересованных)



О рассмотрении обращения

Уважаемый  !

По Вашему коллективному электронному обращению в государственное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство № 1 Фрунзенского района г. Минска» сообщаем следующее.

Указом Президента Республики Беларусь от 31.12.2015 № 535 «О предоставлении жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ) определен перечень основных жилищно-коммунальных услуг, к ним относится техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт, санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), газо-, электро- и теплоснабжение, техническое обслуживание лифта, обращение с твердыми коммунальными отходами.

Согласно пункту 1.2. Указа техническое обслуживание включает работы по поддержанию в исправном и работоспособном состоянии конструктивных элементов, инженерных систем, за исключением лифтов, обеспечению установленных параметров и режимов работы инженерных систем, за исключением лифтов, подготовка жилых домов к условиям весенне-летнего и осенне-зимнего периодов года.

Из изложенного следует, что содержание придомовой территории не входит в работы по техническому обслуживанию и финансируется отдельно за счет бюджетных средств или иных источников, не запрещенных законодательством.

Таким образом, оснований для уменьшения размера платы за техническое обслуживание по жилому дому № 38 по ул. Брикета в г. Минске не имеется.

С учетом недостатка бюджетных средств в 2017 году выполнить ремонт пешеходной связи около жилого дома № 38 по Брикета не предоставляется возможным.

Вышеуказанный жилой дом включен в перечень объектов капитального ремонта жилого фонда по государственному предприятию «Жилищное коммунальное хозяйство № 1 Фрунзенского района г. Минска» на 2018 год. При выполнении работ по капитальному ремонту будет рассмотрен вопрос ремонта пешеходной связи.

На основании ст. 20 Закона Республики Беларусь «Об обращениях граждан и юридических лиц» от 18.07.2011 № 300-З в случае несогласия с полученным ответом, Вы вправе обжаловать его в ГО «Минское городское жилищное хозяйство» (пр. Победителей, д. 5).

Директор



А.В.Орловский