



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

25.03.2019 № 01-1-15/м-312

На № _____ ад _____

(для информирования
заинтересованных)

О рассмотрении обращения

Уважаемая Ольга Валерьевна!

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь рассмотрело коллективное обращение многодетных семей о прозрачности и доступности распределения жилья для многодетных семей с учетом информации, представленной Минским горисполкомом, в рамках компетенции сообщает.

В соответствии с законодательством направление граждан на строительство жилья осуществляется в порядке очередности, исходя из даты принятия на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий, в разрезе каждой категории учета, в том числе среди многодетных семей. При этом многодетные семьи с тремя детьми направляются на строительство жилья после удовлетворения заявлений семей, имеющих четверых и более несовершеннолетних детей, наделенных первоочередным по отношению к семьям с тремя детьми правом на строительство жилья с государственной поддержкой.

Кроме того, со вступлением 01.03.2019 в силу Указа Президента Республики Беларусь от 16.11.2018 № 474 «О государственной поддержке при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений» первоочередное право направления на строительство жилья наряду с многодетными семьями, имеющими четверых и более несовершеннолетних детей, предоставлено также многодетным семьям, воспитывающим детей-инвалидов.

Распределение квартир среди администраций районов г.Минска для направления на их строительство многодетных семей осуществляется пропорционально количеству таких семей, включенных в отдельный список и не направленных на строительство, в

администрации каждого района, а также исходя из структурного (по количеству комнат) набора квартир в распределяемом объекте.

В 2018 году на строительство 1-комнатных квартир администрациями районов г.Минска с учетом проведенного опроса с соблюдением порядка очередности направлялись многодетные семьи с тремя детьми, включенные в отдельный список с 12.05.2014 по 29.08.2016; на строительство 2-комнатных квартир — с 13.08.2014 по 25.02.2016.

На строительство 3-комнатных квартир направлялись семьи с тремя детьми с датой включения в отдельный список с 17.10.2013 по 21.08.2014.

В связи с недостаточным количеством жилья большого метража многодетные семьи с тремя детьми направлялись также и на строительство двух жилых помещений (1+1 и 1+2) с датой включения в отдельный список учета с 09.12.2013 по 27.02.2016.

В итоге за 2018 год администрациями районов г.Минска 386 многодетных семей были направлены на строительство 494 квартир.

Справочно: в настоящее время на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях районов г.Минска состоит 5 807 многодетных семей, из которых 4 967 еще не направлены на строительство жилых помещений, в том числе 1 748 семей, ожидающих подхода очереди более 3-х лет.

Из числа семей, имеющих четверых и более несовершеннолетних детей, администрациями районов г.Минска еще не направлены на строительство жилья 296 семей, в том числе 67 семей по списку администрации Московского района г.Минска.

Программой жилищного строительства на 2019 год, утвержденной постановлением Совета Министров от 29.12.2018 № 987 «О мерах по выполнению заданий на 2018 год по строительству жилых домов, объемах ввода в эксплуатацию и финансирования строительства жилья и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в 2020 году» в Республике Беларусь предусмотрено строительство жилых помещений для 12 000 многодетных семей, в том числе в г.Минске — для 1896 многодетных семей.

Во исполнение поручений Президента Республики Беларусь и Правительства Республики Беларусь в настоящее время принимаются комплексные меры по увеличению объемов строительства жилья с государственной поддержкой для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и прежде всего многодетных семей.

Потребность в жилье многодетных семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий более одного года, предполагается удовлетворить в течение 2019-2020 годов.

Информируем, что в соответствии со статьей 20 Закона Республики Беларусь от 18.07.2011 «Об обращениях граждан и юридических лиц» настоящий ответ может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

Заместитель Министра

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a long, sweeping stroke.

Д.И.Семенкевич