



**МАГІЛЁўСКИ ГАРАДСКИ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

**УПРАЎЛЕННЕ АРХІТЭКТУРЫ
І ГОРАДАБУДАЎНІЦТВА**

вул. Першамайская, 28а
212030 г. Магілёў

Тэл./факс (0222) 42-31-64
E-mail: uamgik1@rambler.ru

21.05.2020 № Жол-794-ПВ
На № _____ ад _____

**МОГИЛЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Первомайская, 28а
212030 г. Могилев

Тел./факс (0222) 42-31-64
E-mail: uamgik1@rambler.ru

(для информирования
других заявителей)

Управление архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома (далее – управление), рассмотрев Ваше обращение, дополнительно сообщает следующее.

Согласно п. 17 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 01.06.2011 №687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 22.04.2019 №256) (далее – Положение) общественные обсуждения в форме информирования и анализа общественного мнения проводятся для: градостроительных проектов общего планирования; градостроительных проектов специального планирования; градостроительных проектов детального планирования, разрабатываемых на территории, свободной от застройки, и (или) на территории с застройкой, подлежащей сносу; архитектурно-планировочных концепций объектов строительства (при отсутствии проектов детального планирования).

Строительство объекта «Поликлиника в расчетно-планировочном образовании №2 жилого района «Казимировка» в г. Могилеве для обслуживания взрослого и детского населения» предусмотрено проектом детального планирования жилого района «Казимировка» в г. Могилеве, утвержденным решением горисполкома от 29 июня 2009 г. № 13-18 «Об утверждении градостроительных проектов детального планирования».

Объект «Строительство кардиохирургического корпуса учреждения здравоохранения «Могилевская областная больница» по ул. Б.-Бирули в г.

Могилеве с благоустройством прилегающей территории» расположен на ранее предоставленном земельном участке на территории учреждения здравоохранения «Могилевская областная больница».

Согласно Государственному списку историко-культурных ценностей Республики Беларусь по г. Могилеву, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14.05.2007 г. № 578 «О статусе историко-культурных ценностей», историко-культурных ценностей с местонахождением по адресу: г.Могилев, ул.Ленинская, 59 не имеется. Здание по ул.Ленинская, 59 не имеет статуса историко-культурной ценности и по своему месту расположения не входит в охранную зону исторического центра г.Могилева. Работы, проводимые на объекте «Реконструкция здания нежилого под жилой дом со встроенными помещениями по ул.Ленинской, 59 с благоустройством территории в г.Могилеве», относятся к работам по реконструкции.

Исходя из вышеизложенного, общественные обсуждения архитектурно-планировочных концепций в форме информирования и анализа общественного мнения по указанным объектам не проводились.

Проектные решения по фасадам вышеперечисленных объектов разработаны в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями, утвержденными главным архитектором города и согласованными с главным архитектором Могилевской области. Проектно-сметная документация по объектам рассмотрена дочерним республиканским унитарным предприятием «Госстройэкспертиза по Могилевской области», получены положительные заключения.

Решением горисполкома от 3 августа 2018 г. № 13-36, на основании ходатайств правообладателей капитальных строений, расположенных на площади Привокзальной в г.Могилеве, разрешено проведение проектно-изыскательских работ и реконструкция мини-магазинов. По объектам разработан эскизный проект, который был представлен и рассмотрен на оперативном совещании 4 февраля 2020 г. при председателе горисполкома. На сегодняшний день окончательное решение о реализации представленного эскизного проекта по оформлению площади Привокзальной не принято.

Здание железнодорожного вокзала на площади Привокзальной в г.Могилеве является недвижимой материальной историко-культурной ценностью категории «3», собственником которой является транспортное республиканское унитарное предприятие «Могилевское отделение белорусской железной дороги» (далее – собственник). Собственником разработан проект зон охраны недвижимой материально-культурной ценности «Здание железнодорожного вокзала», который утвержден постановлением Министерства культуры Республики Беларусь от 19.12.2019 № 82. При проведении работ по реконструкции магазинов на

площади Привокзальной будут выдержаны условия и режимы, установленные проектом зон охраны недвижимой материально-культурной ценности.

При подготовке Вам ответа были нарушены требования Закона Республики Беларусь от 18.07.2011 №300-З «Об обращениях граждан и юридических лиц» в части полного, всестороннего, объективного рассмотрения обращения. Должностные лица управления, не обеспечившие надлежащий контроль при подготовке ответа на обращение, привлечены к дисциплинарной ответственности.

Заместитель начальника
управления



Д.Н.Бабкунов