



**МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

пр. Незалежнасці, 8, 220030, г. Мінск
Тэл./факс (017) 218 00 90, 327 68 66

Р/р 3604740104015

у Дырэкцыі ААТ «Белінвестбанка»
па г. Мінску і Мінскай вобласці, код 739

03.03.2017 № 6-4-80/21

На № _____ ад _____

**МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

пр. Независимости, 8, 220030, г. Минск
Тел./факс (017) 218 00 90, 327 68 66

Р/с 3604740104015

в Дирекции ОАО «Белинвестбанка»
по г. Минску и Минской области, код 739

(для информирования заявителей)

О рассмотрении обращения

Уважаемый

Минский горисполком рассмотрел Ваше электронное обращение от имени заявителей, поступившее на сайт Мингорисполкома, о прекращении реализации объекта: «Комплекс костела святого Иоанна Евангелиста в районе ул. Матусевича (микрорайон Масюковщина-3)» (далее – объект), повторном проведении общественного обсуждения корректировки детального плана жилой застройки в границах ул. Матусевича – ул. П.Глебки – проезда Масюковщина – ул. Масюковщина – ул. Колесникова (далее – детальный план) и вырубке зеленых насаждений в массиве.

Изучив материалы обращения, проектную и разрешительную документацию, Минский горисполком информирует о следующем.

Разрешительная документация на проектирование религиозной общиной «Римско-католический приход святого Иоанна Евангелиста» объекта «Комплекс костела святого Иоанна Евангелиста в районе ул. Матусевича (микрорайон Масюковщина-3)» оформлена в установленном законодательством порядке, определенном Указом Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 № 667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков».

Проект застройки в границах ул. Матусевича – ул. П.Глебки – проезда Масюковщина – ул. Масюковщина – ул. Колесникова был разработан УП «Минскпроект» ранее.

В соответствии с регламентами генерального плана г. Минска, земельный участок, на котором предусмотрено строительство данного объекта, расположен в зоне многоквартирной жилой застройки, где размещение культовых объектов возможно.

Также следует отметить, что при проведении в 2013 году в установленном порядке корректировки детального плана, размещение в границах проектных работ комплекса костела святого Иоанна Евангелиста в районе ул. Матусевича учтено, как проектируемого (перспективного) объекта.

Согласно действующему законодательству, градостроительные проекты детального планирования до утверждения подлежат общественному обсуждению.

Размещение костела на рассматриваемом участке также предусмотрено градостроительным проектом детального планирования жилой застройки в границах ул. Матусевича – П.Глебки – проезд Масюковщина – Масюковщина – Колесникова (внесение изменений), который в марте 2016 года прошел процедуру общественного обсуждения.

Порядок проведения общественных обсуждений определен Положением «О порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687 (далее – Положение).

Общественное обсуждение организовано и проведено строго в соответствии с требованиями Положения.

Согласно пункту 19 Положения общественные обсуждения в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения проводятся для архитектурно-планировочных концепций объектов строительства (при отсутствии детальных планов).

В целях обеспечения прав граждан на благоприятную среду обитания, а также на вовлечение населения в процесс планирования развития территорий при осуществлении градостроительной деятельности администрацией Фрунзенского района г.Минска в период с 29 февраля по 24 марта 2016 г. проведено общественное обсуждение проектных решений детального плана.

В ходе проведения общественного обсуждения, жители имели возможность присутствовать на презентации и экспозиции проектных материалов, ознакомиться с решениями детального плана и с размещением комплекса костела святого Иоанна Евангелиста в районе ул. Матусевича, высказать свое мнение, замечания и внести предложения, в том числе и по данному вопросу.

Так, в период проведения общественного обсуждения, замечаний и предложений по вопросам размещения комплекса костела святого Иоанна Евангелиста от участников общественного обсуждения не поступало.

По итогам, общественное обсуждение было признано состоявшимся и детальный план рекомендован для утверждения.

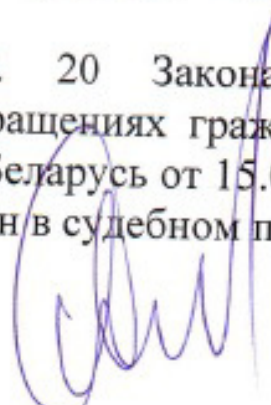
Учитывая изложенное, правовых оснований для проведения общественного обсуждения повторно не имеется.

По поставленным Вами вопросам о «вырубке и уничтожении зеленого массива» сообщаем следующее.

Поскольку в ходе реализации проекта, при подготовке площадки под строительство необходимо произвести рубку существующих деревьев, проектной документацией объекта предусмотрены компенсационные мероприятия согласно законодательству Республики Беларусь, в том числе и пересадка деревьев соответствующих характеристик.

В соответствии со ст. 20 Закона Республики Беларусь от 18.07.2011 № 300-З «Об обращениях граждан и юридических лиц» (в редакции Закона Республики Беларусь от 15.07.2015 № 306-З), ответ на обращение может быть обжалован в судебном порядке.

Заместитель председателя



В.С.Лаптев