



**МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

пр. Незалежнасці, 8, 220030, г. Мінск
Тэл./факс (017) 218 00 90, 327 68 66

Р/р BY86BLBB36040100621571001001

у Дырэкцыі ААТ «Белінвестбанка»

па г. Мінску і Мінскай вобласці,

БІК BLBBBY2X

**МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

пр. Независимости, 8, 220030, г. Минск
Тел./факс (017) 218 00 90, 327 68 66

Р/с BY86BLBB36040100621571001001

в Дирекции ОАО «Белинвестбанка»

по г. Минску и Минской области,

БИК BLBBBY2X

24.09.2021 № *6-7-6081/12.22*

На № _____ ад _____

(для информирования
заинтересованных)

О рассмотрении обращений

Уважаемый

!

Минский городской исполнительный комитет на Ваши электронные коллективные обращения, поступившие в Комитет государственного контроля Республики Беларусь и Мингорисполком, по вопросу содержания и текущего ремонта объектов благоустройства придомовых территорий по ул. Азгура, 1, 1А, 1Б, сообщает следующее.

В текущем году подрядной организацией КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Партизанского района г.Минска» (далее – ЖКХ), выбранной на конкурсной основе, выполнялись работы по объекту: «Содержание и текущий ремонт объектов благоустройства придомовых территорий: замена и установка детского игрового оборудования детской игровой площадки, расположенной по адресу: г.Минск, ул.Азгура, 1, 1А, 1Б» (далее – работы).

Выбор ЖКХ подрядной организации для выполнения работ осуществлялся в соответствии с Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.01.2014 № 88, путем проведения процедуры переговоров.

Процедура переговоров на выполнение работ (№ 2021-896292) размещена в открытом доступе в информационной системе «Тендеры», что обеспечивало равные возможности для участников потенциальных подрядчиков.

Согласно информации, представленной ГО «Минское городское жилищное хозяйство» (далее – ГО МГЖХ), нарушений законодательства при проведении процедуры закупки не выявлено.

Одновременно информируем, что в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 11.08.2011 № 361 «О совершенствовании порядка определения стоимости строительства объектов и внесении изменений в некоторые указы Президента Республики Беларусь» сметная документация независимо от источников финансирования разрабатывается на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении и на определенную дату, где дата начала строительства может не совпадать с датой разработки сметной документации. Поэтому цены, указанные в сметной документации, приводятся в текущие, то есть «в цены на дату выполнения работ». Данный перевод осуществляется с применением прогнозного индекса, согласно действующему законодательству. Министерством экономики Республики Беларусь ежегодно устанавливаются среднегодовые прогнозные индексы цен в строительстве на соответствующий год.

Необходимость применения прогнозных индексов предусмотрена пунктом 5 Положения о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 № 1553, а также другой нормативно-технической документацией, действующей на момент расчетов и обязательно при формировании стоимости для всех объектов строительства независимо от источников финансирования.

Согласно информации, представленной администрацией Партизанского района г.Минска, цена работ определена в ценах на дату проведения процедуры закупки на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении с учетом налогов и отчислений, согласно действующему законодательству.

В связи с тем, что игровое оборудование на указанной детской площадке ЖКХ было признано опасным и непригодным для дальнейшей эксплуатации, выполнены работы по демонтажу детского игрового оборудования с последующей заменой на новое.

В соответствии с информацией, представленной ГО МГЖХ, установленное на детской площадке игровое оборудование имеет паспорта, в соответствии с которыми оборудование соответствует требованиям технических условий и признано годным к эксплуатации. Песок в песочницу на данной детской площадке завезен обогащенный, что подтверждается сертификатом качества.

Учитывая изложенное, основания для замены установленного детского оборудования отсутствуют.

С учетом того, что детское игровое оборудование должно устанавливаться на ровной площадке, а игровая площадка имела недопустимый угол уклона для установки нового игрового оборудования,

выполнены работы по изменению угла уклона с заменой борта тротуарного, устранению дефектов плиточного покрытия, что отражено в дефектном акте. Работы по текущему ремонту пешеходной дорожки около водосточного лотка будут выполнены в существующих границах.

По информации, представленной ГО МГЖХ, изначально предполагалось выполнение работ по устройству покрытия игровой площадки из асфальтобетонных смесей и с устройством наливных полимерных покрытий, однако в связи с удорожанием цен на полимерные материалы, ЖКХ было принято решение об обустройстве синтетического покрытия (искусственный газон). В связи с тем, что подрядной организацией некачественно уложено синтетическое покрытие, оно демонтировано, оплата подрядной организации за выполнение указанных работ не производилась. Устройство ударопоглощающего покрытия из резины на детской площадке планируется выполнить до 01.10.2021.

Установленные на детской площадке лавки со спинкой имеют паспорта, в соответствии с которыми предназначены для стационарного размещения и использования во дворах домов, в парках и местах общественного отдыха.

В настоящее время в рамках гарантийных обязательств подрядной организацией заменен брус.

Дополнительно информируем, что в соответствии с решением Мингорисполкома от 20.05.2010 № 1135 «О содержании и ремонте домов» жители имеют право на договорной основе за счет собственных средств установить дополнительное детское игровое оборудование.

При желании принять участие в финансировании работ по устройству дополнительного детского игрового оборудования, в том числе крышки в песочнице во дворе жилых домов № 1, 1А, 1Б по ул. Азгура, жители вправе обратиться в ЖКХ по адресу: г. Минск, ул. Антоновская, д.7. Режим работы: понедельник-четверг с 8.45 до 18.00, пятница с 8.45 до 16.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, тел. 374 34 51.

Ваше обращение остается на контроле.

В соответствии со статьей 20 Закона Республики Беларусь от 18.07.2011 № 300-З «Об обращениях граждан и юридических лиц» данный ответ Вы вправе обжаловать в судебном порядке.

Заместитель председателя



А.В.Дорохович