

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВИТЕБСКОГО ОБЛИСПОЛКОМА

Камунальнае унітарнае
жыллёвае рамонтна-эксплуатацыйнае
прадпрыемства
«ЖЫЛЛЕВЫ
РАМОНТНА-ЭКСПЛУАТАЦЫЙНЫ
ТРАСТ Г.ВІЦЕБСКА»



Камунальнае унітарнае
жылішное рамонтна-эксплуатацыйнае
прадпрыемства
«ЖИЛИЩНЫЙ
РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ
ТРЕСТ Г. ВИТЕБСКА»

210002 г. Віцебск, вул. 1-я Пролетарская, 18
тэл. (0212) 36-99-33 факс (0212) 36-99-53

INFO@PERVOMAIJRET.BY
WWW.PERVOMAIJRET.BY

р/р № BY11BLBB30120300032092001001 Дырэкцыя
ААТ «БЕЛІНВЕСТБАНК» па Віцебскай вобласці

г. Віцебск, вул. Леніна, 22/16
БНК BLBBVY2X, УНП 300032092,
ОКПО 058981412000

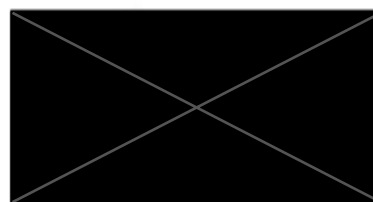
210002 г. Витебск, ул. 1-я Пролетарская, 18
тел. (0212) 36-99-33 факс (0212) 36-99-53

INFO@PERVOMAIJRET.BY
WWW.PERVOMAIJRET.BY

р/с № BY11BLBB30120300032092001001 Дирекция
ОАО «БЕЛІНВЕСТБАНК» по Витебской области

г. Витебск, ул. Ленина, 22/16
БНК BLBBVY2X, УНП 300032092,
ОКПО 058981412000

24.12.2024 № 07062400026152



Віцебскі гарадскі
выканаўчы камітэт
(для звесткі)

На Ваш зварот дзяржаўнае прадпрыемства «ЖРЭТ г.Віцебска» паведамляе, што вывучыўшы заяўкі, паступіўшыя ва ўчастак абласнога Кантакт-цэнтра г.Віцебска КВУП «Віцебскі абласны разлікова-даведачны цэнтр» па адзіным нумары 115 за перыяд з 01.10.2024 па цяперашні час ўстаноўлена: ад жыхароў пад'езда № 3 жылога дома № 16 па пр-ту Будаўнікоў зарэгістраваны заяўкі 24.10.2024, 06.11.2024, 08.11.2024, 15.11.2024, 16.11.2024, 18.11.2024, 20.11.2024, 28.11.2024 па пытанні цечы інжынерных сетак у падвальным памяшканні; 24.10.2024, 06.11.2024, 16.11.2024 нязначная цечу ў падвальным памяшканні 3-га пад'езда жылога дома № 16 па пр-ту Будаўнікоў адбывалася ў выніку аварыйных сітуацый на інжынерных сетках водазабеспячэння і каналізацыі. Спецыялістамі ЖЭУ № 22 і ЦАДС своечасова былі зроблены рамонтныя работы, цечу ліквідаваная.

08.11.2024, 15.11.2024, 18.11.2024, 20.11.2024, 28.11.2024 заліцця падвальнага памяшкання 3-га пад'езда жылога дома № 16 па пр-ту Будаўнікоў гаспадарча-фекальнымі водамі адбывалася з-за засора сістэмы каналізацыі, што сведчыць аб няправільным карыстанні ўнутрыдамавай сістэмай каналізацыі, а менавіта скіду старонніх прадметаў. Сістэма каналізацыі прызначана для адводу гаспадарча-фекальных вод, і не разлічана на прыём цвёрдых нерастваральных прадметаў, якія павінны выдаляцца ў спецыяльна адведзеныя месцы. Пры абследаванні сістэмы хозфекальнай каналізацыі контруклонов і іншых дэфектаў мантажу, якія парушаюць працаздольнасць сістэмы каналізацыі не выяўлена. Трубаправоды сістэмы каналізацыі знаходзяцца ў тэхнічна спраўным стане, цечы адсутнічаюць.

Спецыялістамі ЖЭУ № 22 своечасова прымаліся меры для ліквідацыі аварыйных сітуацый на інжынерных сетках сістэмы каналізацыі вышэйпаказанага жылога дома, цечу ўхілялася. Праведзена прачыстка ўнутрыдамавых сетак сістэмы каналізацыі ў падвальным памяшканні 3-га пад'езда жылога дома № 16 па пр-ту Будаўнікоў з

выхадам у калодзеж. Выкананы работы па ўборцы падвальнага памяшкання ад наступстваў заліцця хазфекальнымі водамі і апрацоўка дэзінфікуе сродкам.

Выдаленне вады з падвальнага памяшкання вышэйпаказанага жылога дома адбываецца з дапамогай сістэмы ўнутранага дрэнажу, прадугледжанага ў дадзеным жылым доме. Адпампоўка помпай вады не патрабуецца. Па меры неабходнасці, на дадзеным жылым доме спецыялістамі ЖЭУ № 22 вырабляліся, і будуць вырабляцца рамонтныя работы на інжынерных сетках за кошт сродкаў бягучага рамонту і тэхнічнага абслугоўвання. На момант абследавання трубаправоды сістэмы халоднага і гарачага водазабеспячэння, і ацяплення ў падвальным памяшканні 3-га пад'езда жылога дома № 16 па пр-ту Будаўнікоў знаходзіліся ў тэхнічна спраўным стане, цечы адсутнічалі. На трубаправодах сістэмы каналізацыі назіраюцца сляды шматлікіх рамонтаў.

З мэтай прадухілення заліцця 3-га пад'езда вышэйпаказанага жылога дома ў будучыні, пасля набыцця неабходнага матэрыялу, будуць выкананы работы па замене дэфектнага ўчастка трубаправода каналізацыі.

Акрамя абавязку эксплуатаючай арганізацыі па ўтрыманні жыллёвага фонду ў належным стане, ёсць абавязак уласнікаў (наймальнікаў) жылых памяшканняў, якія згодна з арт.26 Жыллёвага кодэкса Рэспублікі Беларусь і п.7.4, 7.5, 7.6 «Правілаў карыстання жылымі памяшканнямі, утрымання жылых і дапаможных памяшканняў», зацверджаных Пастановай Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 21.05.2013 № 399, абавязаны забяспечваць захаванасць інжынерных сістэм санітарна-тэхнічнага, электрычнага, газавага і іншага абсталявання, выконваць правілы карыстання гэтым; утрымліваць у чысціні і парадку жылыя і дапаможныя памяшканні, не смяціць у дапаможных памяшканнях жылых дамоў і на прыдамавой тэрыторыі; выносіць смецце, харчовыя адходы, прадметы асабістай гігіены, цвёрдыя камунальныя адходы ў спецыяльна адведзеныя месцы. Безадмоўная працаздольнасць унутрыдамавой сістэмы каналізацыі непасрэдна залежыць ад правільнасці выкарыстання жыхарамі санітарна-тэхнічнага абсталявання і сістэмы каналізацыі. У сувязі з чым, жыхары дадзенага дома інфармаваныя шляхам вывешвання аб'яў аб забароне скіду ў сістэму каналізацыі старонніх прадметаў.

Бяздзейнасці і цяганіны з боку абслуговай арганізацыі не ўгледжваецца. Тым не менш, з мэтай узмацнення жорсткасці выканальніцкай дысцыпліны на працоўных месцах, на вытворчым нарадзе працоўнага калектыву ЖЭУ № 22 адказныя работнікі строга папярэджаны аб недапушчальнасці і надалей праявы цяганіны пры разглядзе заявак і зваротаў ад жыхароў мікрараёна.

Згодна з Указам Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь ад 15 кастрычніка 2007 года № 498 «Аб дадатковых мерах па рабоце са зваротамі грамадзян і юрыдычных асоб» (са змяненнямі і дапаўненнямі) Вы маеце права абскардзіць атрыманы адказ на Ваш зварот у вышэйстаячую арганізацыю (Галоўнае ўпраўленне жыллёва-камунальнай гаспадаркі Віцебскага аблвыканкама, г.Віцебск, вул.Праўды, 38 А).

Намеснік кіраўніка
па эксплуатацыі інжынерных сістэм
і канструктыўных элементаў
жыллёвага фонду

І.О.В.Высоцкі