



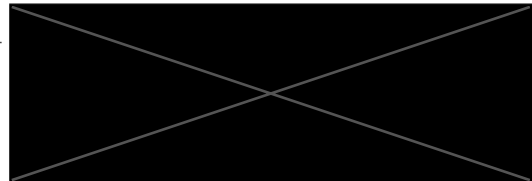
**БАРАНАВІЦКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

пл. Леніна, 2, 225409, г. Баранавічы
тэл. (8-0163) 65-17-51 (факс),
e-mail: gik@baranovichi-gik.gov.by
www.baranovichi-gik.gov.by

**БАРАНОВИЧСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

пл. Ленина, 2, 225409, г. Барановичи
тел. (8-0163) 65-17-51 (факс),
e-mail: gik@baranovichi-gik.gov.by
www.baranovichi-gik.gov.by

№ 04-15/153
На № 04-0104160008946
01



О рассмотрении обращения

Барановичский городской исполнительный комитет (далее – Барановичский горисполком) на Ваше электронное обращение по поставленным вопросам сообщает следующее.

График проведения гидравлических испытаний и текущих ремонтов тепловых сетей согласовывается и утверждается в начале каждого года Барановичским горисполкомом.

О запланированных отключениях потребителей сетевой воды на время проведения испытаний и текущих ремонтов тепловых сетей в 2026 году, а также о продлении сроков отключения горячей воды производится своевременное информирование населения на различных информационных площадках, также данная информация предоставляется в Единый областной контакт - центр БОУП «Управление ЖКХ» (служба 115).

Согласно СТП 33240.20.501-23 Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей (далее – Правил) для надежной, безаварийной и бесперебойной работы в отопительный период все вновь смонтированные и находящиеся в эксплуатации трубопроводы тепловой сети должны подвергаться испытаниям.

В соответствии с п. 7.15.30 Правил ежегодно теплоснабжающими организациями после окончания отопительного сезона по графику проводятся гидравлические испытания (опрессовки) сети повышенным давлением для выявления дефектов, которые невозможно выявить неразрушающими методами диагностики.

В соответствии с Правилами готовность теплотрасс к осенне-зимнему периоду диагностируют теплоснабжающие организации еще раз в августе для проверки плотности и прочности трубопроводов, установленной запорной и регулирующей арматуры.

В плановый останов также выполняются мероприятия, которые невозможно провести во время работы основного оборудования

предприятий. В этот период отключение горячей воды - необходимая техническая мера, без которой невозможно выполнить некоторые виды работ по подготовке систем теплоснабжения к последующему осенне-зимнему периоду.

Справочно: Согласно п.2 ст. 10 Закона Республики Беларусь от 16.07.2008 № 405-З «О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг» перерывы в оказании коммунальных услуг допускаются с выполнением плановых ремонтных и профилактических работ в соответствии с графиками (планами), согласованными с местными исполнительными и распорядительными органами, а также ремонтных и профилактических работ по заявкам потребителей.

В соответствии с п.3 в случае планируемого перерыва в оказании коммунальной услуги исполнитель обязан сообщить о таком перерыве потребителю, уполномоченному лицу, организации собственников через средства массовой информации или иным способом не позднее чем за три дня до начала перерыва.

В случае планируемого перерыва в оказании коммунальных услуг горячего водоснабжения и теплоснабжения уполномоченное лицо, организация собственников обязаны сообщить о таком перерыве потребителю в порядке, предусмотренном частью первой настоящего пункта, не позднее чем за два дня до начала перерыва. В сообщении указываются причина и срок перерыва в оказании соответствующей коммунальной услуги.

В части вопроса проведения перерасчета за услугу горячее водоснабжение (подогрев воды) сообщаем, что в соответствии с п. 41 «Положения о порядке расчетов и внесении платы за жилищно - коммунальные услуги (далее – ЖКУ), услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения и платы за пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда, а также возмещения расходов на электроэнергию», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27.08.2025 № 465, плата за услугу горячего водоснабжения в жилых помещениях многоквартирных жилых домов осуществляется плательщиками ЖКУ на основе стоимости подогрева воды, рассчитанной исходя из тарифа на тепловую энергию для нужд отопления и горячей воды и количества тепловой энергии, израсходованной на подогрев воды, определяемого по показаниям прибора группового учета расхода тепловой энергии на подогрев воды, с последующим распределением пропорционально объемам потребления горячей воды по каждому плательщику ЖКУ.

Заместитель председателя

А.И.Козека

